

9013.32.2080.MCA/384

PAŃSTWOWY POWIATOWY  
INSPEKTOR SANITARNY

w m.st. Warszawie  
01-864 Warszawa, ul. Kochanowskiego 21  
tel. 22 310 79 00, fax: 22 310 79 01

ZNS.722.745.2020.3.PL

MKO  
M. Komenickie  
14.01.21  
AS

Warszawa, dnia .....2021.-01.-13

Wyszukiwanie struktury, Szukaj...	
data:	2021-01-14
nr:	WD-XII-WIR-S/12/21
tytuł:	
autor:	
adresat:	
status:	
data zamknięcia:	

Miasto Stołeczne Warszawa  
pl. Bankowy 3/5  
00-950 Warszawa

### ZASWIADCZENIE

Działając na podstawie art. 56 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity; Dz. U. 2020 r. poz. 1333), Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w m. st. Warszawie nie wnosi sprzeciwu w sprawie zgodności wykonania „budynku kompleksu oświatowego przedszkolno-szkolnego przy ul. J. Zaruby w Warszawie wraz z niezbędną infrastrukturą w tym: drogami wewnętrznymi i chodnikami, parkingami wewnętrznymi, zewnętrzną instalacją wodociągową, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej, zewnętrzną instalacją oświetlenia terenu, placami zabaw i niwelacją terenu” z projektem budowlanym pn.: „Projekt budowy kompleksu oświatowego przedszkolno-szkolnego przy ul. J. Zaruby w Warszawie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną w tym: drogami wewnętrznymi i chodnikami, parkingami wewnętrznymi, zew. instalacją wodociągową, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej, zew. instalacją oświetlenia terenu, placami zabaw i niwelacją terenu” opracowanym przez jednostkę projektową Maciej Siuda Pracownia, ul. Hoża 37, 00-531 Warszawa w związku z przyjęciem szczególnych rozwiązań związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem epidemii COVID-19.


### UZASADNIENIE

W odpowiedzi na zawiadomienie z dnia 04.12.2020r. (data wpływu do kancelarii Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w m.st. Warszawie 07.12.2020r.) złożone przez Pana Roberta Kempę – Burmistrza Dzielnicy Ursynów Miasta Stołecznego Warszawy o zakończeniu budowy i zamiarze przystąpienia do użytkowania „budynku kompleksu oświatowego przedszkolno-szkolnego przy ul. J. Zaruby w Warszawie wraz z niezbędną infrastrukturą w tym: drogami wewnętrznymi i chodnikami, parkingami wewnętrznymi, zewnętrzną instalacją wodociągową, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej, zewnętrzną instalacją oświetlenia terenu, placami zabaw i niwelacją terenu”, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w m.st. Warszawie postanowił jak w sentencji w oparciu o przedłożoną dokumentację złożoną przy zawiadomieniu oraz przy pismach uzupełniających z dnia 16.12.2020r., 21.12.2020r., 29.12.2020r., 11.01.2021r.:

- 1) decyzję Nr 230/D/2018 z dnia 10.10.2018r. Prezydenta m.st. Warszawy zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę,
- 2) projekt budowlany zatwierdzony decyzją Nr 230/D/2018 z dnia 10.10.2018r. Prezydenta m.st. Warszawy (w wersji elektronicznej).



- 3) oświadczenie 2B kierownika budowy z dnia 14.09.2020r. o wykonaniu przedmiotowego obiektu zgodnie z warunkami pozwolenia na budowę oraz z wprowadzeniem zmian nieodstępujących w sposób istotny od zatwierdzonego projektu (zmiany zostały wymienione w załączniku do oświadczenia),
- 4) sprawozdanie z badań próbki wody pobranej z wewnętrznej instalacji wodociągowej potwierdzające spełnienie w badanym zakresie wymagań określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. z 2017r., poz. 2294),
- 5) protokół z pomiarów skuteczności działania wentylacji mechanicznej potwierdzający spełnienie założeń projektowych co do ilości powietrza wentylacyjnego w pomieszczeniach,
- 6) dokumentację z pomiarów akustycznych potwierdzającą brak przekroczeń dopuszczalnych poziomów dźwięku w pomieszczeniach,
- 7) protokół kontroli i odbioru technicznego przyłącza kanalizacyjnego z dnia 06.11.2020r.,
- 8) protokół kontroli i odbioru technicznego przyłącza wodociągowego z dnia 31.08.2020r.,
- 9) potwierdzenie odbioru przyłącza elektroenergetycznego z dnia 04.12.2020r.,
- 10) potwierdzenie odbioru technicznego przyłącza gazowego z dnia 19.11.2020r.,
- 11) umowę kompleksową dostarczania ciepła nr 5-57283,
- 12) protokół z uruchomienia systemu detekcji CO wraz ze świadectwem kalibracji,
- 13) certyfikat zgodności zastosowanej nawierzchni Polysoft wraz z atestem higienicznym,
- 14) zawiadomienie Urzędu m.st. Warszawy Biura Geodezji i Katastru o nadaniu nr porządkowego,
- 15) deklaracje właściwości użytkowych zastosowanych szyb w obiekcie przy ul. J. Zaruby 7 w Warszawie,
- 16) decyzję DE ZNS/01352/2020 z dnia 17.08.2020r. Mazowieckiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego wyrażającą zgodę na obniżenie wysokości pomieszczenia kuchni ciepłej do 3,2m w kompleksie oświatowym przy ul. J. Zaruby 7 w Warszawie,
- 17) dokumentację farby zastosowanej w pomieszczeniach gromadzenia odpadów potwierdzającą jej odporność na szorowanie na mokro.

Z UPDOWAŻNIENIEM  
PAŃSTWOWEGO POWIATOWEGO  
INSPEKTORA SANITARNEGO  
  
Zapobiegawczego Nadzoru Sanitarnego  
Iwona Nowacka

**Otrzymują:**

1. Adresat reprezentowany przez Burmistrza Dzielnicy Ursynów m.st. Warszawy  
Dzielnica Ursynów  
Al. Komisji Edukacji Narodowej 61  
02-777 Warszawa
2. a/a



NIR-ACA-7013, 32.10.20. MKP/389 (R)

M. Konowicka  
18.01.21



**Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego dla m. st. Warszawy**  
02-366 Warszawa, ul. Bitwy Warszawskiej 1920 r. Nr 11  
tel. (+48 22) 326-15-15, fax: (+48 22) 326-15-10  
www.pinb.waw.pl

PINB.IIOT.5120.462.2020.TM

Warszawa, 12 stycznia 2021r.

### ZAŚWIADCZENIE Nr IIOT/ 6 /ZI/2021

Na podstawie art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2020r. poz. 1333 ze zm.) w związku z art. 31zy<sup>3</sup> ustawy z 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 374 ze zm.)

#### zaświadczam z urzędu o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu

do zawiadomienia Inwestora - Miasto Stołeczne Warszawa rep. przez Pana Roberta Kempę – Burmistrza Dzielnicy Ursynów o zakończeniu budowy kompleksu oświatowego przedszkolno-szkolnego przy ul. J. Zaruby w Warszawie wraz z niezbędną infrastrukturą w tym: drogami wewnętrznymi i chodnikami, parkingami wewnętrznymi, zewnętrzną instalacją wodociągową, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej, zewnętrzną instalacją oświetlenia terenu, placami zabaw i niwelacją terenu na działkach nr 64/10, 72/17, 72/8, 72/11, 74/8, 75/1 oraz w cz. dz. nr 64/8, 64/9, 72/7, 72/10, 72/16, 74/7 z obrębu 1-11-13, /aktualnie ul. Jerzego Zaruby 7 (szkoła podstawowa) oraz ul. Jerzego Iwanowa-Szajnowicza 5 (przedszkole).

Przedmiotowa inwestycja została zrealizowana na podstawie Decyzji Prezydenta m. st. Warszawy Nr 230/D/2018 z 10.10.2018 r. o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę.

#### Parametry inwestycji:

- powierzchnia zabudowy - 3 910,18 m<sup>2</sup>
- powierzchnia całkowita - 11 087,12 m<sup>2</sup>
- kubatura - 47 517,86 m<sup>3</sup>
- liczba kondygnacji naziemnych - 3
- powierzchnia garażu - 653,04 m<sup>2</sup>

Wydanie niniejszego zaświadczenia uprawnia inwestora do rozpoczęcia użytkowania ww. inwestycji.

Art. 31zy<sup>3</sup> ustawy z 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 374 ze zm.) stanowi: „W okresie stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii ogłoszonego z powodu COVID-19 przepisów art. 55 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.) nie stosuje się, a wnioski o udzielenie pozwolenia na użytkowanie złożone przed dniem wejścia w życie niniejszej ustawy, jeżeli nie wydano decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, traktuje się jak zawiadomienie o zakończeniu budowy o którym mowa w art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane”.



data wpływu 2021-01-18 -452-

L. dz. k

NADZORU BUDOWLANEGO  
dla m. st. Warszawy

Andrzej Kłosowski



**Otrzymują:**

- 1) Miasto Stołeczne Warszawa  
rep. przez Pana Roberta Kempę – Burmistrza Dzielnicy Ursynów  
Al. KEN 61  
02-777 Warszawa

**Do wiadomości:**

1. Urząd m. st. Warszawy  
Wydział Architektury i Budownictwa  
dla Dzielnicy Ursynów  
Al. KEN 61  
02-777 Warszawa
2. Urząd m. st. Warszawy  
Centrum Obsługi Podatnika  
ul. Obazowa 57  
01-161 Warszawa
3. Urząd m. st. Warszawy  
Biuro Geodezji i Katastru  
ul. Sandomierska 12  
02-567 Warszawa
4. a/a

**Informacja o przetwarzaniu danych osobowych**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), informujemy, iż Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego dla m.st. Warszawy z siedzibą w Warszawie, ul. Birwy Warszawskiej 1920r. 11, 02-366 Warszawa, tel. 022 326 15 00 adres e-mail: sekretariat@pinb.waw.pl.

Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego m.st. Warszawy jest możliwy pod adresem email [iod@pinb.waw.pl](mailto:iod@pinb.waw.pl) lub w siedzibie podmiotu lub na adres pocztowy PINB.

Podstawa prawna przetwarzania danych osobowych – art. 6 ust. 1 pkt „c” RODO (ROZPORZĄDZENIE PARLAMENTU EUROPEJSKIEGO I RADY (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), w zw. z:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
- Ustawa z dnia 17 czerwca 1966 r. O postępowaniu egzekucyjnym w administracji.
- Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego.
- Ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy.

Odbiorcami Pana/Pani danych osobowych będą podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa.

Pana/Pani dane osobowe przechowywane będą przez okres wynikający z kategorii archiwalnych Jednolitego Rzecznego Wykazu Akt.

Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym. W określonych przypadkach, zbierane są dane osobowe w postaci np.: numeru telefonu lub adresu poczty elektronicznej e-mail w celu łatwiejszego kontaktu urzędu z petentem- podane dobrowolnie.

W ramach postępowań prowadzonych na podstawie Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego posiada Pani/Pan prawo do zapytania od administratora danych dostępu do swoich danych osobowych oraz prawo do ich sprostowania.

Ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.

Pana/Pani dane nie będą poddane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji (profilowaniu), polegającemu na wykorzystaniu danych osobowych do oceny niektórych czynników osobowych osoby fizycznej, w szczególności do analizy lub prognozy aspektów dotyczących efektów pracy, tej osoby fizycznej, jej sytuacji ekonomicznej, zdrowia, osobistych preferencji, zainteresowań, wiarygodności, zachowania, lokalizacji lub przemieszczania się.

Administrator nie będzie przetwarzać danych osobowych w innym celu niż cel, w którym dane osobowe zostały zebrane na podstawie przepisów prawa.







Komendant Miejski  
Państwowej Straży Pożarnej  
m.st. Warszawy

MZ.5564.23559-1.3.5204 .2020.DP

Warszawa, dn. 18 GRU. 2020

2020-12-29

Urząd Miejski Stolecznego Miasta  
Urząd Dzielnicy Ursynów  
Wydział Infrastruktury Dzielnicy Ursynów

### STANOWISKO

wr. dnia 2020-12-30

w zakresie ochrony przeciwpożarowej  
w sprawie zgodności wykonania obiektu z projektem budowlanym

W związku z zawiadomieniem z dnia 4 grudnia 2020 r. inwestora Miasta Stołecznego Warszawy - Dzielnica Ursynów o zakończeniu zrealizowanej na podstawie decyzji Prezydenta m. st. Warszawy o pozwoleniu na budowę nr 230/D/2018 z dnia 10.10.2018 r. zatwierdzającej projekt budowlany dla inwestycji polegającej na budowie Kompleksu oświatowego - budynek szkoły podstawowej oraz przedszkola (1263 PKOB) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu na terenie działek nr 64/10, 72/17, 72/8, 72/11, 74/8, 75/1 oraz w częściach 64/8, 64/9, 72/7, 72/10, 72/16, 74/7 z obr. nr 1-11-13 ul. J. Zaruby 7 oraz ul. J. Iwanowa-Szajnowicza 5 w Warszawie oraz zamiarze przystąpienia do użytkowania obiektu, funkcjonariusz Państwowej Straży Pożarnej działający na podstawie upoważnienia Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej m.st. Warszawy znak MZ.5580.23559-1.2.9069.2020.DP z dnia 14.12.2020 r., w związku z art. 56 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.), przeprowadził w dniach 16-17 grudnia 2020 r. czynności kontrolno - rozpoznawcze, w trybie art. 23 ust. 1 i ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (Dz. U. z 2020 r., poz. 1123 ze zm.).

Na podstawie wyników przeprowadzonych czynności kontrolnych, których wyniki opisano w protokole ustaleń z czynności kontrolno-rozpoznawczych z dnia 17 grudnia 2020 r.

**nie wnoszę sprzeciwu ani uwag**  
**w sprawie uzyskania pozwolenia na użytkowanie przedmiotowego obiektu.**

### UZASADNIENIE

Niewniesienie sprzeciwu ani uwag w sprawie uzyskania pozwolenia na użytkowanie budowy Kompleksu oświatowego - budynku szkoły podstawowej ul. J. Zaruby 7 oraz przedszkola przy ul. J. Iwanowa-Szajnowicza 5 w Warszawie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu na terenie działek nr 64/10, 72/17, 72/8, 72/11, 74/8, 75/1 oraz w częściach 64/8, 64/9, 72/7, 72/10, 72/16, 74/7 z obrębu nr 1-11-13, wynika ze stwierdzenia zgodności jego wykonania z zatwierdzonym projektem budowlanym z maja 2018 r. opracowany przez mgr inż. arch. Macieja Siudę nr upr. MA/066/13, dokumentacją powykonawczą uwzględniającą zmiany określone przez projektanta jako nieistotne odstępstwo od zatwierdzonego projektu budowlanego, zgodnie z oświadczeniem kierownika budowy pana Piotra Szatkowskiego nr upr. Wa-316/02 (druk 2B) z dnia 14.09.2020 r. oraz z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej.

2020-12-29 Ursynów Cieślak\_kan



UD-XII-WOM-KO/26158/20

data wpływu 2020-12-29 -459-

L. dz. 19

zł. podpis



MC

Pouczenie

Po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie, rozpatrywany obiekt powinien być użytkowany zgodnie z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej oraz z rozwiązaniami przyjętymi w dokumentacji projektowej obiektu.

Otrzymują:

1. Miasto Stołeczne Warszawa  
Dzielnica Ursynów  
Al. KEN 62  
02-777 Warszawa
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego  
dla m.st. Warszawy  
ul. Bitwy Warszawskiej 1920 r. nr 11  
02-366 Warszawa
3. s/a.

KOMENDANT MIEJSKI  
PANSIOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
ul. St. Warszawy  
z HB.  
z US  
St. bryg. mgr inż. Artur Rudzik  
zastępca komendanta



SKOŁA PODSTAWOWA nr 598  
ul. Leśna 20b/17  
02-798 Warszawa  
NIP: 521-250-89-89  
REGON: 52762540

1a

	PONIEDZIAŁEK	WTOREK	ŚRODA	CZWARTEK	PIĄTEK
1	J. ANGIELSKI	EW	EW	J. ANGIELSKI	EW
2	EW	EW	EW	EW	EW
3	EW	EW	EW	EW	EW
4	EW	EW	EW	EW	
5	edukacja wspierająca uczniów	EW	edukacja wspierająca zainteresowania uczniów	EW	



1b

	PONIEDZIAŁEK	WTOREK	ŚRODA	CZWARTEK	PIĄTEK
1		EW		EW	EW
2	J. ANGIELSKI		edukacja wspierająca zainteresowania uczniów EW	J. ANGIELSKI	
3	EW	EW	EW	EW	EW
4	EW	EW	EW	EW	EW
5	EW	EW	EW	EW	EW

